แบบขออนุมัติ

การแบ่งงวดงานและกำหนดวันแล้วเสร็จ

ปรับปรุงบ้านพักรับรอง ทอ.3 (อาคารหมายเลข 1103) เขต 1 ที่ กรมสวัสดิการทหารอากาศ แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

ผู้เสนอราคาต้องยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชการ แบ่งงวดงานออกเป็น 3 งวด งานแล้วเสร็จ ภายใน 150 วัน ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

งวดที่	จำนวนเงินคิดเป็นอัตราร้อยละของค่าจ้างทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน(วัน)นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
1	26	- รื้อถอนแผ่นมุงหลังคา - รื้อถอนโครงสร้างหลังคา - รื้อฝ้าเพดาน - รื้อดวงโคมไฟ - ติดตั้งโครงเหล็กหลังคา - งานทาสีกันสนิมและสีเคลือบเงา	90
2	28	- ติดตั้งหลังคาเหล็กรีดลอน - ติดตั้งแผ่นปิดครอบมุม - ติดตั้งเชิงชาย+ทับเชิงชาย - ติดตั้งรางน้ำ - ติดตั้งท่อรับน้ำฝน - ทำสีหลังคาซีแพค	120
3	46	- ติดตั้งฝ้าเพดาน - ติดตั้งผนัง - ติดตั้งวัสดุปิดผิวผนังชนิดมีลวดลาย - งานทาสีภายใน ภายนอก - ติดตั้งดวงโคม - งานระบบไฟฟ้า - ติดตั้งครุภัณฑ์ - ติดตั้งแผ่นป้ายประวัติอาคาร - ทำงานส่วนอื่น ๆ ที่เหลือ ตามแบบและรายการ - ทดสอบระบบต่างๆ - ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย	150
รวม 3 งวด	100		150 วัน

หมายเหตุ ผู้รับจ้าง สามารถส่งมอบงานและเบิกเงินข้ามงวดได้ เมื่อปฏิบัติงานในงวดนั้นแล้วเสร็จสมบูรณ์

รายการก่อสร้าง

ปรับปรุงบ้านพักรับรอง ทอ.3 (อาคารหมายเลข 1103) เขต 1 ที่ กรมสวัสดิการทหารอากาศ แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

ความประสงค์ ผู้ว่าจ้างมีความประสงค์จะปรับปรุงบ้านพักรับรอง ทอ.3 (อาคารหมายเลข 1103) เขต 1 ที่ กรมสวัสดิการทหารอากาศ แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน ตามแบบ และรายการดังนี้

1. แบบเลขที่ 082 1/13 68 - 082 13/13 68 จำนวน 13 แผ่น

รวม 13 แผ่น

รายการก่อสร้างทั้งหมด

- รายการเฉพาะงานโครงสร้าง
- รายการเฉพาะงานสถาปัตยกรรม
- รายการเฉพาะงานระบบไฟฟ้า
- ข้อกำหนดการขออนุมัติใช้วัสดุ และแบบขยายรายละเอียด SHOP DRAWING
- แผ่นป้ายประวัติอาคาร

รวม 19 หน้า

รายการที่ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติ

1. ปรับปรุงบ้านพักรับรอง ทอ.3 (อาคารหมายเลข 1103) เขต 1 ที่ กรมสวัสดิการทหารอากาศ แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน พร้อมงานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบอาคารตามแบบและรายการให้ใช้การได้ดี
2. ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามรายการก่อสร้างมาตรฐาน กรมช่างโยธาทหารอากาศ 2566 สามารถดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์กรมช่างโยธาทหารอากาศ (ระบบ i-Tech)
3. ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามรายการเฉพาะงานมาตรฐาน ชย.ทอ.พ.ศ.2566 สามารถดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์กรมช่างโยธาทหารอากาศ
4. ให้ผู้รับจ้างส่งแผนงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง ให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง และผู้ควบคุมงานตรวจสอบความเป็นไปได้ เพื่อใช้ในการกำกับงานก่อสร้างต่อไป ก่อนการดำเนินการ
5. การขอเทียบเท่าวัสดุต่างๆ ที่ระบุชื่อโดยเฉพาะเจาะจงไว้ หรือกำหนดไว้ในแบบรูปและรายการก่อสร้างนั้น วัสดุที่นำมาเทียบเท่าต้องมี “คุณภาพดีกว่าหรือเทียบเท่า” และ “ราคาสูงกว่าหรือเทียบเท่า” โดยให้ผู้รับจ้างปฏิบัติกระบวนการขอเทียบเท่าตามรายการก่อสร้างมาตรฐาน กรมช่างโยธาทหารอากาศ เรื่อง เงื่อนไขเบื้องต้นและความปลอดภัยในการก่อสร้าง ข้อ 4.4 ทั้งนี้ การขอเทียบเท่าวัสดุนอกเหนือจากสาเหตุดังต่อไปนี้ ได้แก่ “ผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่าย หรือผู้ขายวัสดุอุปกรณ์ตามที่ระบุในเอกสารแนบท้ายสัญญา เลิกกิจการ เลิกจำหน่าย เลิกผลิต” หรือ “ไม่สามารถ

ติดตั้งได้จากปัญหาทางเทคนิคที่ทำให้ประสิทธิภาพหรือสมรรถนะไม่เป็นไปตามสัญญา" จะไม่สามารถเป็นเหตุให้ผู้รับจ้างขอสงวนสิทธิ์ขยายระยะเวลาก่อสร้างตามสัญญาได้

6. ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจัดทำแผนการใช้พัสดุ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
7. ให้ผู้รับจ้างทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
8. รายการก่อสร้างนี้เป็นรายการมาตรฐานใช้ทั่วๆ ไป อาจมีบางส่วนบางตอนเกินหรือขาด ฉะนั้นให้ถือตามสภาพความเป็นจริงของสถานที่และแบบเป็นหลักประกอบกันในการปฏิบัติ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างประสานกับ ชย.ทอ. เพื่อทำความเข้าใจกับแบบให้เรียบร้อยและถูกต้องตามวัตถุประสงค์ของทางราชการ ตำแหน่ง ระยะ และระดับต่างๆ ตามผังบริเวณและแบบของทางราชการนั้น เมื่อดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่จริง อาจเลื่อนย้ายจากตำแหน่งเดิมตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่ก่อสร้างและความประสงค์ของทางราชการได้ ทั้งนี้ให้ยึดถือประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการก่อสร้างเพื่อให้ราชการได้ประโยชน์สูงสุด สามารถกระทำได้โดยให้คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจและหน้าที่ในการวินิจฉัยสั่งการ ทั้งนี้โดยได้รับความเห็นชอบและคำแนะนำทางเทคนิคจาก ชย.ทอ. ในการสั่งการจะต้องบันทึกและตรวจสอบเปรียบเทียบราคาให้ชัดเจน
9. ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานสาขาวิศวกรรมโยธาที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.2542 และสถาปนิกที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 เพื่อควบคุมกำกับดูแลและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของกองทัพอากาศ ให้งานก่อสร้างดำเนินการด้วยความถูกต้องตามแบบรูปและรายการในสัญญาจ้างด้วยดีทุกประการ
10. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเสื้อสำหรับคนงานก่อสร้างสวมใส่ให้เป็นเอกลักษณ์เดียวกัน โดยด้านหลังเสื้อต้องมีชื่อบริษัท ห้าง ร้าน และมีหมายเลขเสื้อของแต่ละคนให้เห็นเด่นชัด ในกรณีที่เข้าปฏิบัติงานหลายบริษัท ห้าง ร้าน ในคราวเดียวกัน ควรใช้สีที่แตกต่างกัน
11. หากมีงานรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิมในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างประสานกับผู้ควบคุมงาน, คณะกรรมการตรวจการจ้าง และจัดทำรายการพัสดุ/ครุภัณฑ์ที่ต้องส่งคืน โดยให้คณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจและหน้าที่ในการวินิจฉัยสั่งการ ทั้งนี้โดยได้รับความเห็นชอบและคำแนะนำทางเทคนิคจาก ชย.ทอ.ในการสั่งการต้องบันทึกและตรวจสอบเปรียบเทียบราคาให้ชัดเจน
12. แผ่นป้ายประวัติอาคาร
13. งานนี้กำหนดแล้วเสร็จภายใน 150 วัน

<u>หมายเหตุ</u> รายการก่อสร้างนี้เป็นรายการมาตรฐานใช้ทั่วไป อาจมีบางส่วนบางตอนเกินหรือขาดฉะนั้นให้ถือสภาพความเป็นจริงของสถานที่และแบบเป็นหลักประกอบกันในการปฏิบัติ